

## **Mustbe0**

Die Wohnungsgenossenschaft am Vorgebirgspark eG nimmt am EU-Projekt Interreg Nordwesteuropa „Mustbe0“ teil. Ziel des Projekts ist es, einen europäischen Markt für Sanierungen nach dem Energiesprung-Prinzip („Energiesprung“) zu schaffen. Damit sollen Mehrfamilienhäuser schnell und zu bezahlbaren Kosten auf einen klimaneutralen Null-Energiestandard (Net-Zero-Standard) gebracht werden. Die sanierten Gebäude erzeugen über das Jahr so viel Energie für Heizung, Warmwasser und Strom, wie benötigt wird. Dazu setzt das Energiesprung-Prinzip auf hochwertige, standardisierte Lösungen mit vorgefertigten Elementen und eine langjährige Performance-Garantie. Im Rahmen des Projektes werden dafür erste Mehrfamilienhaus-Prototypen in Deutschland, Frankreich, Großbritannien und den Niederlanden umgesetzt. Sie zeigen ganz konkret, wie Klimaschutz und bezahlbares Wohnen vereint werden können.

Einer dieser Prototypen entsteht in Köln. Hier sanieren wir 16 Wohneinheiten in zwei Mehrfamilienhäusern mit einer Gesamtwohnfläche von 992 m<sup>2</sup> nach dem Energiesprung-Prinzip auf den NetZero-Standard. Neben einer verbesserten Energiebilanz verspricht der Energiesprung-Ansatz dabei einen höheren Komfort für die Mitglieder und eine rasche Umsetzung der Sanierung. Mit dem Projekt, das noch in 2019 begonnen und abgeschlossen werden soll, sollen jährlich rund 60,8 Tonnen CO<sub>2</sub> eingespart werden.

Das EU-Projekt Interreg NWE „Mustbe0“ hat ein Gesamtbudget von 34 Mio. € und wird von der Europäischen Union über den Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) mit 11 Mio. € gefördert. Die Energiesprung-Initiative wird in Deutschland von der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena) koordiniert, gefördert durch das Bundesministerium für Wirtschaft und Energie (BMWi) und unterstützt vom GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen.